

売主・買主の各立場からの基本契約の違いの認識

各取引条件	売主／輸出者（日本側）	買主／輸入者（日本側）
商品の特定化	適合する範囲を 広く	適合する範囲を 狭く
品質の取り決め	<ul style="list-style-type: none"> ・船積品質条件で ・見本による場合： Similar to the Samples Equal to the Samples or Equivalents Spec も付けて取決めを ・仕様書による場合： 添付書(Exhibit, Appendix, Schedule) での取決めを ・農林水産物の場合： その季節の平均中等品質 (Fair Average Quality) の取り決めを 	<ul style="list-style-type: none"> ・陸揚品質条件で ・見本による場合： Same as the Samples Equal to the Samples Spec も付けて取決めを ・仕様書による場合： 添付書(Exhibit, Appendix, Schedule) での取決めを ・農林水産物の場合： その季節の平均中等品質 (Fair Average Quality) の取り決めを
数量の取り決め	<ul style="list-style-type: none"> ・許容増減量を広く ・船積数量重量条件で ・重量は Metric Ton(1000kg)で 	<ul style="list-style-type: none"> ・許容増減量を狭く ・陸揚数量重量条件で ・重量は Metric Ton(1000kg)で
船積時期の取り決め	<ul style="list-style-type: none"> ・季節商品の場合： 右の条件をのまない ・船積日の確定は： 反証の余地を残した取り決めを Date of B/L shall be proof of the date of shipment, in the absence of evidence to the contrary. 	<ul style="list-style-type: none"> ・季節商品の場合： Time of Shipment is of the essence of this Agreement.の挿入を ↓ 船積が遅れた場合、重要な契約違反 (Material Breach)として ↓ 契約解除 ・船積日の確定は： 反証の余地を残さない取り決めを Date of B/L shall be conclusive evidence of the date of delivery.
CIF条件における貨物海上保険の取り決め	INCOTERMS によると FPA を付保すれば足りる	All Risks 条件で
保証	<ul style="list-style-type: none"> ・保証内容できるだけ少なく ・明示・黙示を問わず、商品性の保証も、目的への適合性の保証も排除を ・機械の売買の場合： →通常の磨耗や不適切な使用による故障は保証の適用除外 →救済方法を修理と取替えのみに限定する →修理・取替えの場所を売主の所在地に →賠償額に限度を設ける 	<ul style="list-style-type: none"> ・保証内容できるだけ多く ・明示的・黙示的に示した、商品性の保証も、目的への適合性の保証も保証する ・機械の売買の場合： →被った直接損害だけでなく、間接被害も →救済方法を修理と取替えのみに限定しない →修理・取替えの場所を買主の所在地に →賠償額に限度を設けない

<p style="text-align: center;">検 査</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・検査時期：船積前に ・検査人：売主又は第三者機関による ・クレーム通知時期：出きるだけ短い期間で ・クレーム通知方法の取り決めを 	<ul style="list-style-type: none"> ・検査時期：到着後に ・検査人：買主又は第三者機関による ・クレーム通知時期：出きるだけ長い期間で ・クレーム通知方法の取り決めを
<p style="text-align: center;">荷為替手形の 取立</p>	<p>取立による場合でも L/C 決済の要求を</p> <ul style="list-style-type: none"> ・UNPAID (不渡り/支払拒絶) の場合でも発行銀行の支払保証がある 	<p>取立によるのであれば B/C (D/P 又は D/A) で交渉を</p> <ul style="list-style-type: none"> ・費用の節約になる ・銀行の与信が不要
<p style="text-align: center;">FCA/CPT/CIP (INCOTERMS 2000) における 危険移転時点の 明確化</p>	<p>売主の危険移転時点を明確にする条項を設ける⇒輸出通関に関係なく引渡し時点で買主に移転するとするもの：</p> <p>Seller's risk shall pass to Buyer at the point of delivery, regardless of the export clearance.</p>	<p>買主の危険移転時点を明確にする条項を設ける⇒輸出通関後に買主に移転するとするもの：</p> <p>Seller's risk shall pass to Buyer after completion of the export clearance.</p>
<p style="text-align: center;">信用状 の 追加条項</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Transshipments are Allowed.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> All banking charges outside Japan are for account of Applicant.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> TT Reimbursement is Acceptable. この場合、買取レートが TTB となり有利。又、即入金により Unpaid の心配がひとまず安心。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Remittance charges inside Japan &/or reimbursing banker's charges are for account of Applicant.</p> <p style="text-align: center;">Usance 付きの場合</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Discount and acceptance charges are for account of Applicant. この場合、TT Reimbursement が許容されていれば、買取レートが TTB となり有利。許容されていなければ、At Sight Buying Rate となる。</p> <p style="text-align: center;">を選択</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Transshipments are Prohibited.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> All banking charges outside Japan are for account of Beneficiary.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> TT Reimbursement is Prohibited. この場合、船積書類の到着、点検前に決済され、後でディスクレ発見があっても返金が不安。なお、この場合の輸出者の買取レートは一覧手形の場合、At Sight Buying Rate となる。輸入者の決済レートは Acceptance Rate。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Remittance charges inside Japan &/or reimbursing banker's charges are for account of Beneficiary.</p> <p style="text-align: center;">Usance 付きの場合</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Discount and acceptance charges are for account of Beneficiary. この場合の輸出者の買取レートは Usance Buying Rate となる。輸入者の決済レートは TTS。</p> <p style="text-align: center;">を選択</p>